



**Jeune Barreau
de Montréal**

Young Bar of Montreal

Guide de recherche : Comment vérifier si une audience a toujours lieu?

**Par le Comité Services juridiques *pro bono*
du Jeune Barreau de Montréal**

- 8 avril 2020 -

Comment vérifier si une audience a toujours lieu?

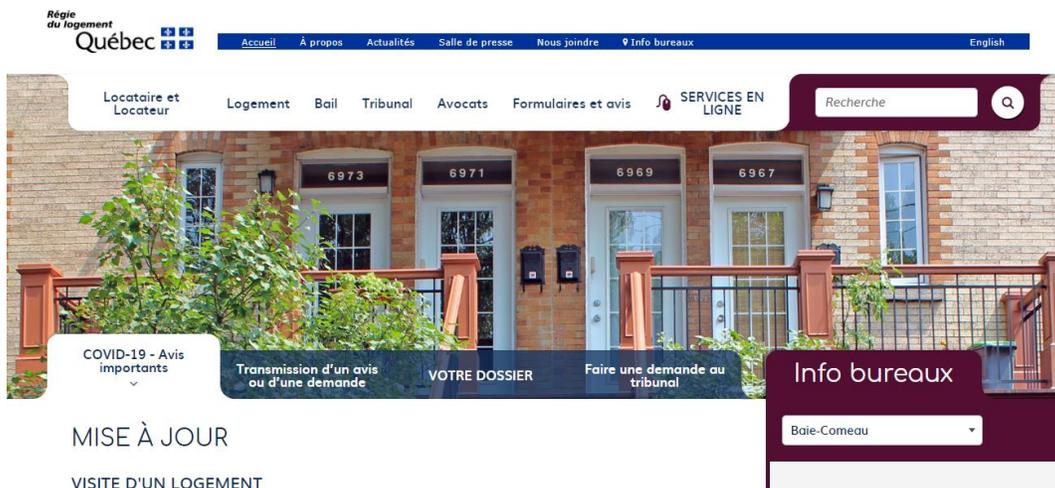
Pour ce faire, il existe deux façons :

1. **Appelez à la Régie du logement au :**
 - a. Montréal, Laval et Longueuil : 514-873-2245
 - b. Autres régions : 1-800-683-2245
2. **Vérifiez l'état de votre dossier en ligne**

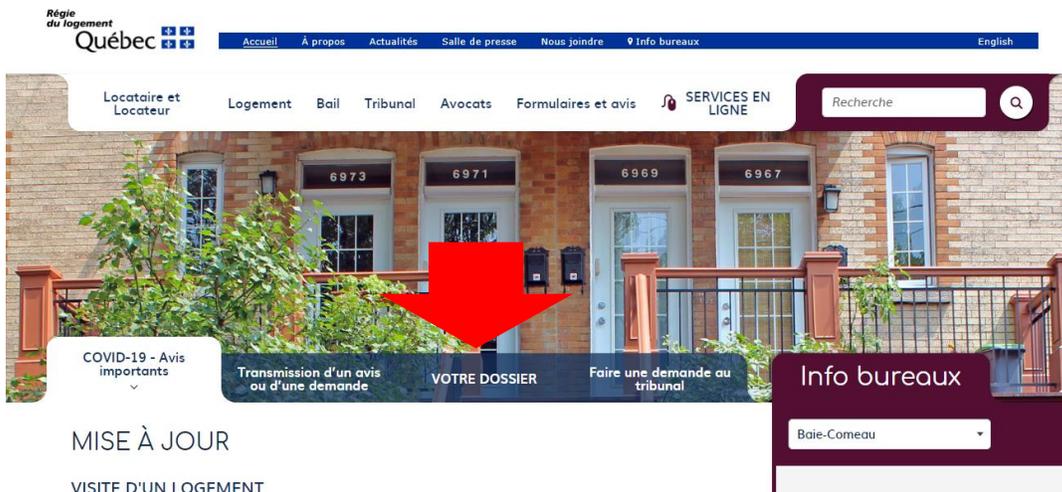
Il s'agit de la façon la plus efficace de vérifier si une audience a toujours lieu.

Voici les étapes :

- 1) Allez sur le site Internet de la **Régie du logement** : <https://www.rdl.gouv.qc.ca/fr>.
- 2) Vous arriverez sur la page d'accueil du site Internet de la **Régie du logement**



- 3) Cliquez sur l'onglet **VOTRE DOSSIER**



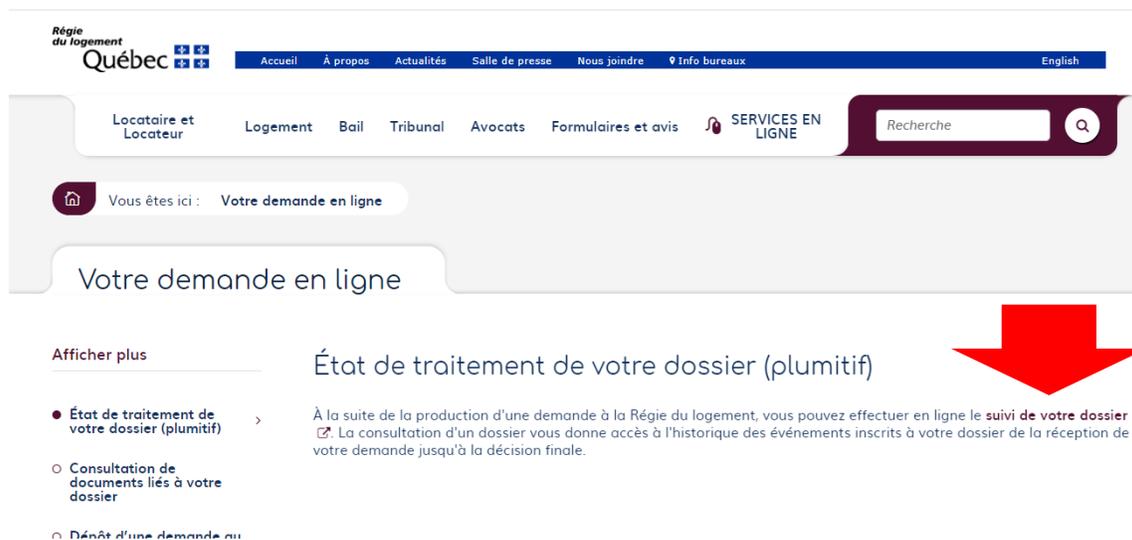
4) À la page suivante, cliquez sur **ÉTAT DE TRAITEMENT DE VOTRE DOSSIER (PLUMITIF)**



The screenshot shows the website interface for 'Régie du logement Québec'. The main navigation bar includes 'Accueil', 'À propos', 'Actualités', 'Salle de presse', 'Nous joindre', 'Info bureaux', and 'English'. Below this, there are links for 'Locataire et Locateur', 'Logement', 'Bail', 'Tribunal', 'Avocats', 'Formulaires et avis', and 'SERVICES EN LIGNE'. A search bar is also present.

The 'VOTRE DOSSIER' section is highlighted, and a red arrow points to the 'État de traitement de votre dossier (plumitif)' link in the 'Accès rapide' section. The text below the arrow reads: 'À la suite de la production d'une demande à la Régie du logement, vous pouvez effectuer en ligne le suivi de votre dossier. La consultation d'un dossier vous donne accès à l'historique des événements inscrits à votre dossier de la réception de votre demande jusqu'à la décision finale.'

5) À la page **VOTRE DEMANDE EN LIGNE**, cliquez sur **SUIVI DE VOTRE DOSSIER** :



The screenshot shows the 'VOTRE DEMANDE EN LIGNE' page. The main heading is 'Votre demande en ligne'. Below it, there is a section titled 'Afficher plus' with a dropdown arrow. The first item in the list is 'État de traitement de votre dossier (plumitif)', which is highlighted with a red arrow. The text below this link reads: 'À la suite de la production d'une demande à la Régie du logement, vous pouvez effectuer en ligne le suivi de votre dossier. La consultation d'un dossier vous donne accès à l'historique des événements inscrits à votre dossier de la réception de votre demande jusqu'à la décision finale.'

6) La page suivante explique les modes de recherche et les numéros de dossier.

À retenir :

- Les demandes ouvertes avant le 15 juillet 2013 ont un numéro de dossier qui ressemble à 31-110610-999. Vous devez utiliser ce numéro tel quel.
- Les demandes ouvertes après le 15 juillet 2013 ont un numéro de dossier qui ressemble à 900900 18 20130715. Le numéro à utiliser est le : 900900, soit les 6 premiers chiffres.

- Dans tous les cas, si vous n'êtes pas certain, vous pouvez utiliser l'adresse du logement concerné par la demande.
Exemple : adresse du logement du locataire.

Régie du logement Québec

Accueil À propos de nous Actualités Salle de presse Nous joindre Info bureaux

Instructions Recherche Résultat Documents

Nous vous présentons quelques informations afin de faciliter votre recherche à l'aide de notre outil de suivi en ligne.

Numéro de dossier avant le 15 juillet 2013

Si votre dossier a été ouvert avant le 15 juillet 2013, le numéro de dossier est sous ce format :

31-110610-999-G

| Numéro de bureau | Date | Lettre |
|------------------|--------|--------|
| 31 | 110610 | G |

Pour effectuer la recherche, dans le champ Numéro de dossier, il faut inscrire **31-110610-999** (avec les tirets). Il ne faut pas inscrire la lettre.

Numéro de dossier à compter du 15 juillet 2013

7) Une fois dans l'onglet **INSTRUCTIONS**, cliquez sur l'onglet **RECHERCHE** :

Instructions Recherche Résultat Documents

Nous vous présentons quelques informations afin de faciliter votre recherche à l'aide de notre outil de suivi en ligne.

Numéro de dossier avant le 15 juillet 2013

Si votre dossier a été ouvert avant le 15 juillet 2013, le numéro de dossier est sous ce format :

31-110610-999-G

| Numéro de bureau | Date | Lettre |
|------------------|--------|--------|
| 31 | 110610 | G |

Pour effectuer la recherche, dans le champ Numéro de dossier, il faut inscrire **31-110610-999** (avec les tirets). Il ne faut pas inscrire la lettre.

Numéro de dossier à compter du 15 juillet 2013

8) Entrez le numéro de dossier ou l'adresse et cliquez sur **RECHERCHER** :

| | | | |
|--------------|------------------|----------|-----------|
| Instructions | Recherche | Résultat | Documents |
|--------------|------------------|----------|-----------|

Recherche par numéro de dossier

Entrez le numéro de dossier : *



Recherche par adresse

Entrez au moins le Code postal et le Numéro civique :

| | |
|------------------|----------------------|
| Code postal * | <input type="text"/> |
| Numéro civique * | <input type="text"/> |
| Appartement | <input type="text"/> |

validationNo]

9) Voici un exemple :

Régie du logement Québec

Accueil À propos de nous Actualités Salle de presse Nous joindre Info bureaux

| | | | |
|--------------|------------------|----------|-----------|
| Instructions | Recherche | Résultat | Documents |
|--------------|------------------|----------|-----------|

Recherche par numéro de dossier

Entrez le numéro de dossier : *

Recherche par adresse

Entrez au moins le Code postal et le Numéro civique :

| | |
|---------------|----------------------|
| Code postal * | <input type="text"/> |
|---------------|----------------------|

10) Nous arrivons alors au **PLUMITIF DU DOSSIER**. Voici ce que nous pouvons voir :

Logement Québec

Accueil À propos de nous Actualités Salle de presse Nous joindre Info bureaux

Instructions Recherche **Résultat** Documents

Plumitif du dossier [REDACTED]

Dossier

Bureau régional: Montréal - Village olympique

| Réception | Demande | Description | Recours | Statut |
|------------|------------|-------------|---|---------|
| 2020-02-28 | [REDACTED] | Demande (P) | Recouvrement du loyer Résiliation du bail - retard de plus de 3 semaines dans le paiement du loyer | Ouverte |

Intervenants

Demande de for [REDACTED]

| Détail | Rôle | Intervenant / Interlocuteur | Avocat |
|--------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------|
| 1 | Logement | [REDACTED] | |
| 1 | Demandeur / Locateur | [REDACTED] | Gabrielle O'Reilly Patry |
| 1 | Défendeur / Locataire | [REDACTED] | |
| 1 | Avocat | Gabrielle O'Reilly Patry | |

Plumitif

| Détail | Date | Action | Information |
|--------|------------|-------------------------|--|
| 1 | 2020-04-03 | Audience | Demande (P) Non tenue |
| | 2020-03-30 | Annulation d'audience | |
| | 2020-02-28 | Réception d'un document | Formulaire d'information sur la mise au rôle |
| | 2020-02-28 | Réception d'un document | Comparution |
| | 2020-02-28 | Demande déposée | Demande (P) |

11) Finalement, pour déterminer si l'audience est repoussée*, voici où regarder :

Plumitif

| Détail | Date | Action | Information |
|--------|------------|-------------------------|--|
| 1 | 2020-04-03 | Audience | Demande (P) Non tenue |
| | 2020-03-30 | Annulation d'audience | |
| | 2020-02-28 | Réception d'un document | Formulaire d'information sur la mise au rôle |
| | 2020-02-28 | Réception d'un document | Comparution |
| | 2020-02-28 | Demande déposée | Demande (P) |



*La mention **NON TENUE** signifie que l'audience a été remise. Il n'est donc pas nécessaire de vous présenter. Vous recevrez un nouvel avis d'audience par la poste lorsqu'une nouvelle date sera choisie.

LE JEUNE BARREAU DE MONTRÉAL

Fondé en 1898, le JBM regroupe les avocates et avocats de dix ans et moins de pratique inscrit.e.s à la section de Montréal du Barreau du Québec, soit plus de 5 000 membres. Sa mission est double. D'une part, il veille à défendre et à promouvoir les intérêts de ses membres. D'autre part, il fournit de façon bénévole des services de consultation et d'information juridique auprès de différents segments de la population et organise des activités de bienfaisance. Dans l'ensemble, il vise à améliorer l'accessibilité à la justice et à contribuer au bien-être collectif.

Le JBM tient à remercier les membres de son Comité Services juridiques pro bono, chapeauté par M^e Alexandra Paquette, et plus particulièrement M^e Gabrielle O'Reilly Patry pour la rédaction de ce guide.